РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ЧЕТИРИДЕСЕТ И ПЪРВО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

Проект

ЗАКОН
ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ЗАКОНА ЗА ОБЕЗЩЕТЯВАНЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ НА ОДЪРЖАВЕНИ ИМОТИ

Обн., ДВ, бр. 107 от 18.11.1997 г.; Решение № 4 на Конституционния съд на РБ от 11.03.1998 г. - бр. 30 от 17.03.1998 г.; изм. и доп., бр. 45 от 21.04.1998 г., бр. 88 от 31.07.1998 г., в сила от 31.07.1998 г., изм., бр. 135 от 17.11.1998 г., в сила от 17.11.1998 г., изм. и доп., бр. 12 от 12.02.1999 г., бр. 9 от 1.02.2000 г., в сила от 1.02.2000 г., попр., бр. 10 от 4.02.2000 г., изм. и доп., бр. 99 от 5.12.2000 г., в сила от 5.12.2000 г., бр. 25 от 16.03.2001 г., изм., бр. 28 от 19.03.2002 г., изм. и доп., бр. 45 от 30.04.2002 г., в сила от 30.04.2002 г., бр. 47 от 10.05.2002 г., в сила от 11.06.2002 г., изм., бр. 112 от 23.12.2003 г., в сила от 1.01.2004 г., изм. и доп., бр. 101 от 16.11.2004 г., доп., бр. 24 от 21.03.2006 г., изм., бр. 59 от 20.07.2007 г., в сила от 1.03.2008 г.

Параграф единствен. В чл. 9, ал. 5 думите „три месеца” се заменят с думите „шест месеца” и думите „на тези изменения” се заменят с думите „на това изменение”.

7.06.2010 г. **Вносител:**

Любен Корнезов

МОТИВИ

Съгласно чл. 7, ал. 2 от Закона за възстановяване собствеността върху одържавени имоти (обн. ДВ, бр. 15 от 21 февруари 1992 г., изм. и доп., бр. 28 от 1992 г.-, бр. 20, 40 и 87 от 1995 г., бр. 51 от 1996 г., бр. 107 от 1997 г., бр. 45 от 1998 г., бр. 9 от 2000 г. и бр. 53 от 2006 г.) гражданите, чийто имоти са отнети, получават жилищни компенсаторни записи. С тези компенсаторни записи те могат да закупят държавно или общинско жилище, а ако не им бъде предоставено такова, на гражданите се изплаща тяхната левова равностойност. Това е едно справедливо законодателно разрешение при създалата се ситуация, прието през 2006 г. (ДВ, бр. 53 от 2006 г.).

Според чл. 9, ал. 5 от Закона за обезщетяване на собствениците на одържавени имоти, искането за обезщетение с жилищни компенсаторни записи се отправя до областния управител по местонахождението на имота в **тримесечен срок**. В редица случаи този срок е пропуснат. Гражданите не са потърсили компенсаторните записи, защото тяхната стойност в различни периоди от време вариераше от 0.15 лв до 0.30 лв. Някои от тях са очаквали отмяна на влезлите в сила съдебни решения по реда на чл. 303 от ГПК (стар чл. 231 ГПК), а други са се обърнали към Съда по правата на човека в Страсбург. Срокът обаче е пропуснат. И се получава една несправедливост. Държавата (общините) са продали на гражданите тези жилища, а те от своя страна са ги заплатили на реални към момента цени. Живели са в жилищата и са плащали включително данък сгради като собственици. Държавата в един момент чрез закон връща жилищата на бившите собственици, прогонва живеещите в тях и de facto не им дава и жилищни компенсаторни записи.Това е крещяща несправедливост. Затова предлагам на тези граждани да се даде нов **шестмесечен срок** за да могат да се снабдят с тези жилищно компенсаторни записи.

Това няма да натовари държавния бюджет. Примерно за тази година до този момент са изплатени чрез жилищно компенсаторни записи 262 500 лв. Министърът на финансите г-н Симеон Дянков ни уверява, че в бюджет 2011 г. ще бъдат предвидени такива целеви средства.

Житейската и юридическа справедливост изискват да приемем този законопроект.

7.06.2010 г.

ВНОСИТЕЛ:

Любен Корнезов