РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ЧЕТИРИДЕСЕТ И ПЪРВО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

Проект

З А К О Н

За изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи

Параграф единствен

Към ПЗР на ЗОЗЗ се създава параграф 10 със следното съдържание:

(1) Не подлежат на промяна на предназначението по глава пета от този закон земеделски земи, които са придобити от граждани, юридически лица и общини по реда на чл. 24 г от закона за собствеността и ползването на земеделските земи до 1.01.2010г.

(2) Имотите по ал.2 не могат да бъдат застроявани по реда на чл. 4 ал.2 от закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

(3) В срок от 1 месец от датата на приемане на този закон Министерство на земеделието и храните публикува в Държавен вестник списък на имотите по ал.1

(4) В срок от 14 дни от публикуването на списъка Министерство на земеделието и храните, Агенцията по кадастър и Агенцията по вписванията отразяват ограниченията по ал1 в картите на възстановената собственост, кадастралните карти и имотния регистър отразяващи имотите по ал.1.

(5) Ограничението по ал.1 отпада при придобиване на собственост върху имотите от страна на държавата.

(6). В срок от 24 месеца от публикуването по ал.3 се забранява извършването на всякакви разпоредителни сделки с имотите по ал.1.

Народни представители:

Михаил Михайлов

М О Т И В И

Налице е вероятност заменките на земеделски земи от държавния поземлен фонд да бъдат обявени също за нерегламентирана държавна помощ.

С оглед избягване на тази възможност и ограничаване на евентуални загуби за България се предлагат промени в Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи, с които се забранява промяна на предназначението на земеделски земи и разпоредителни сделки с тях в случай, че са придобити със заменки преди 01.01.2010 г.

Народни представители:

Михаил Михайлов