

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
НАРОДНО СЪБРАНИЕ

Проект

ЗАКОН

за изменение и допълнение на Закона за общинската собственост
(Обн., ДВ, бр. 44 от 1996 г.; изм. и доп., бр. 104 от 1996 г., бр. 55 от 1997 г., бр. 22 и 93 от 1998 г., бр. 23, 56, 64, 67, 69 и 96 от 1999 г., бр. 26 от 2000 г., бр. 34 от 2001 г., бр. 120 от 2002 г., бр. 101 от 2004 г., бр. 29, 30 и 36 от 2006 г., бр. 59, 63 и 92 от 2007 г., бр. 54, 70 и 100 от 2008 г., бр. 10, 17, 19 и 41 от 2009 г., бр. 87 от 2010 г., бр. 15 и 19 от 2011 г. и бр. 45 от 2012 г.)

§ 1. В чл. 9 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1 накрая се поставя запетая и се добавя „включително срещу природни бедствия и земетресения”.

2. Алинея 2 се изменя така:

„(2) Общинският съвет определя имотите - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане, включително срещу застрахователните рискове по ал. 1.”

3. Създава се ал. 5:

„(5) Не се допуска самоучастие при задължителното застраховане на имотите по ал. 1 и 2 срещу рисковете „природни бедствия” и „земетресение”.

Законът е приет от 41-ото Народно събрание на 2012 г. и е подпечатан с официалния печат на Народното събрание.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ:**

(Цецка Цачева)

М О Т И В И

към проекта на Закон за изменение и допълнение на Закона за общинската собственост

Законопроектът за изменение и допълнение на Закона за общинската собственост (ЗОС) е разработен съвместно с Националното сдружение на общините в Република България (НСОРБ) и е резултат от усилията на правителството на Република България за преодоляване на щетите, предизвикани от последните природни бедствия в страната - наводненията през февруари 2012 г. в област Хасково и сеизмичния трясък от 22 май 2012 г. с епицентър в близост до гр. Перник.

При мобилизиране на голям управленски ресурс бяха предприети поредица от мерки, насочени както към директно подпомагане на пострадалите, така и към финансиране на възстановителните работи и преодоляване на щетите върху имотите - публична и частна общинска собственост, в т. ч. дейности, свързани с превенция и по-добро управление на рисковете от такива природни катаклизми.

В рамките на предприетото на дневен ред беше поставена и необходимостта от допълнително прецизиране на нормативната уредба, свързана със застраховането на публичното и частното общинско имущество.

Разпоредбите на чл. 9, ал. 1 и 2 от ЗОС въвеждат задължение за общините да застраховат имотите - публична и частна общинска собственост. Законът не определя обхвата на рисковете по задължителното имуществено застраховане. Към момента за изпълнение на това задължение общините сключват застрахователни договори, покриващи различни видове имуществени рискове с различна степен на основно и допълнително застрахователно покритие, например срещу кражба, злоумишлени посегателства от трети лица, пожар, буря, земетресение, свлачище, натрупване на лед и сняг и др.

Целта на предлаганите изменения и допълнения е да се въведе минимален обхват на задължителни за покритие застрахователни рискове за имотите - общинска собственост, включващ природни бедствия и земетресения. Рискът земетресение е изведен отделно, тъй като според застрахователната практика то има характер на катастрофично събитие и поради това е предмет на отделно договаряне. Запазва се правомощието на кмета на общината да определя движимите вещи – общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане, без в тези случаи да се

предвижда минимален обхват на риска. Запазва се задължението на организациите и юридическите лица на бюджетна издръжка, на които са предоставени за управление имоти и вещи - общинска собственост, да предвиждат застрахователните вноски по бюджетите си, както и аналогичното задължение на наематели, ползватели и концесионери на общинско имущество.

Предлаганата редакция дава възможност на общините свободно да договарят лимити в размера и елементите на основното и допълнителното застрахователно покритие на двата риска съобразно финансовите си възможности. Задължителното застраховане срещу настъпването на цитираните застрахователни рискове дава възможност за компенсиране на щетите до договорения лимит и вид покритие. Целта на промяната е да се осигури компенсиране на общинските разходи при ремонтно-възстановителни работи на засегнати имоти – общинска собственост, и възобновяване на предоставяните на населението публични услуги.

Във връзка с изложеното в чл. 9 се създава ал. 5, предвиждаща забрана за самоучастие при задължителното застраховане на имотите по ал. 1 и 2 срещу рисковете „природни бедствия” и „земетресение”.

МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛ:

(Бойко Борисов)