Проект

Закон допълнение на Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България

(Обн., ДВ, бр. 12 от 2000 г., изм., бр. 111 от 2001 г., бр. 24 и бр. 70 от 2004 г., бр. 11, бр. 45, бр. 87, бр. 88, бр. 94, бр. 102 и бр. 104 от 2005 г.; бр. 30, бр. 36, бр. 43, бр. 65, бр. 99 и бр. 108 от 2006 г., бр. 41, бр. 54 и бр. 109 от 2007 г., бр. 67, бр. 71, бр. 98 и бр. 108 от 2008, бр. 47 и бр. 81 от 2009 г., бр. 61 и бр. 88 от 2010 г., бр. 23 от 2011 г.)

§ 1. Създават се чл. 112е и 112ж:

„Чл. 112е (1) По предложение на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, с решение на Министерския съвет върху морското дъно и дъното на българския участък и крайбрежната заливаема ивица на р. Дунав може да се учреди право на строеж в полза на община за изграждане или разширение на рибарско пристанище по чл. 107 или на специализиран обект за обслужване на риболовни дейности по чл. 111а, както и свързаните с тях брегозащитни съоръжения за предпазване от вредното въздействие на водите.

(2) Правото на строеж по ал. 1 се учредява, когато това е необходимо за изграждане или разширение на национален обект по смисъла на Закона за държавната собственост или за трайно задоволяване на обществени потребности.

(3) Правото на строеж по ал. 1 се учредява безвъзмездно.

(4) Подробният устройствен план по Закона за устройство на територията се одобрява от министъра на регионалното развитие и благоустройството, който издава и разрешение за строеж за изграждането или разширението на обектите по ал. 1.

(5) Към проекта на подробен устройствен план по ал. 4 се изработва и прилага специализирана схема, с която се определят:

1. пристанищната акватория;

2.разположението на пристанищните съоръжения, включително плаващите съоръжения;

3. разположението на средствата за навигационно осигуряване.

Чл. 112ж (1) Обектите по чл. 112е, ал. 1 са публична общинска собственост, която не може да бъде променяна в частна.

(2) Предназначението на обектите по чл. 112е, ал. 1 не може да се променя.”

Заключителни разпоредби

§ 2. В Закона за устройство на територията (Обн. ДВ. бр.1 от 2 Януари 2001г., изм. ДВ. бр.41 от 24 Април 2001г., изм. ДВ. бр.111 от 28 Декември 2001г., изм. ДВ. бр.43 от 26 Април 2002г., изм. ДВ. бр.20 от 4 Март 2003г., изм. ДВ. бр.65 от 22 Юли 2003г., изм. ДВ. бр.107 от 9 Декември 2003г., изм. ДВ. бр.36 от 30 Април 2004г., изм. ДВ. бр.65 от 27 Юли 2004г., изм. ДВ. бр.28 от 1 Април 2005г., изм. ДВ. бр.76 от 20 Септември 2005г., изм. ДВ. бр.77 от 27 Септември 2005г., изм. ДВ. бр.88 от 4 Ноември 2005г., изм. ДВ. бр.94 от 25

Ноември 2005г., изм. ДВ. бр.95 от 29 Ноември 2005г., изм. ДВ. бр.103 от 23 Декември 2005г., изм. ДВ. бр.105 от 29 Декември 2005г., изм. ДВ. бр.29 от 7 Април 2006г., изм. ДВ. бр.30 от 11 Април 2006г., изм. ДВ. бр.34 от 25 Април 2006г., изм. ДВ. бр.37 от 5 Май 2006г., изм. ДВ. бр.65 от 11 Август 2006г., изм. ДВ. бр.76 от 15 Септември 2006г., изм. ДВ. бр.79 от 29 Септември 2006г., изм. ДВ. бр.82 от 10 Октомври 2006г., изм. ДВ. бр.106 от 27 Декември 2006г., изм. ДВ. бр.108 от 29 Декември 2006г., изм. ДВ. бр.41 от 22 Май 2007г., изм. ДВ. бр.61 от 27 Юли 2007г., изм. ДВ. бр.33 от 28 Март 2008г., изм. ДВ. бр.43 от 29 Април 2008г., изм. ДВ. бр.54 от 13 Юни 2008г., изм. ДВ. бр.69 от 5 Август 2008г., изм. ДВ. бр.98 от 14 Ноември 2008г., изм. ДВ. бр.102 от 28 Ноември 2008г., изм. ДВ. бр.6 от 23 Януари 2009г., изм. ДВ. бр.17 от 6 Март 2009г., изм. ДВ. бр.19 от 13 Март 2009г., изм. ДВ. бр.80 от 9 Октомври 2009г., изм. ДВ. бр.92 от 20 Ноември 2009г., изм. ДВ. бр.93 от 24 Ноември 2009г., изм. ДВ. бр.15 от 23 Февруари 2010г., изм. ДВ. бр.41 от 1 Юни 2010г., изм. ДВ. бр.50 от 2 Юли 2010г., изм. ДВ. бр.54 от 16 Юли 2010г., изм. ДВ. бр.87 от 5 Ноември 2010г., изм. ДВ. бр.19 от 8 Март 2011г., изм. ДВ. бр.35 от 3 Май 2011г., изм. ДВ. бр.54 от 15 Юли 2011г., изм. ДВ. бр.80 от 14 Октомври 2011г.) се създава чл. 189а:

„Чл. 189 ал. (1) С подробни устройствени планове може да се предвижда застрояване върху морското дъно за изграждане на брегоукрепителни и брегозащитни съоръжения за предпазване от вредното въздействие на водите.

(2). Строителството на обектите по ал. 1 се извършва от Държавата или общините, след учредяване право на строеж по реда на ЗДС.

(3). Реализираните строежи по ал. 1 са публична държавна собственост, която не може да бъде обявена за частна.“

§ 3. Законът влиза в сила в деня на обнародването му в „Държавен вестник”.

ВНОСИТЕЛИ:

Мотиви към законопроекта за допълнение на Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България

Основната цел на предлагания законопроект е създаването на възможност за изграждане, реконструкция, рехабилитация и поддържане на рибарски пристанища от общините, както и свързаните с тях брегозащитни съоръжения за предпазване от вредното въздействие на водите и специализирани обекти за обслужване на риболовните дейности, финансирани със средства от Европейския съюз и други публични средства.

Предлага се създаване на нова разпоредба - чл.112е, с която се предвижда строителството, разширението на рибарски пристанища по чл.107 или специализирани обекти за обслужване на риболовни дейности по чл.111а, както и свързаните с тях брегозащитни съоръжения за предпазване от вредното въздействие на водите да се извършва от общини след учредяване право на строеж по предложение на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, с решение на Министерския съвет. По този начин, от една страна Държавата си запазва правото за преценка от необходимостта и обхвата на строителството върху описаните в нормата имоти – публична държавна собственост.

Съществено в предложението е, че правото на строеж се учредява единствено, когато това е необходимо за изграждане или разширение на национален обект по смисъла на Закона за държавната собственост или за трайно задоволяване на обществени потребности. По тези съображения се предвижда правото на строеж да се учредява безвъзмездно.

Регламентира се подробно и реда, по който се издава разрешение за строеж на изброените обекти. Предвид обстоятелството, че обектите се изграждат в имот, публична собственост на държавата, с оглед гарантиране на обществения интерес, одобряването на Подробния устройствен план и инвестиционните проекти по Закона за устройство на територията и издаването на разрешението за строеж се извършва от министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Обществената значимост на обектите, които ще бъдат изграждани по този ред обуславя техния публичен характер, поради което с предложената разпоредба на чл.112ж тези имоти се обявяват за публична общинска собственост. Налага се забрана за промяна на вида на собственост и промяна на предназначението на изградените обекти.

С предложението се цели да се даде възможност общините да извършват дейности по изграждане или разширение на рибарски пристанища по чл. 107 или на специализирани обекти за обслужване на риболовни дейности по чл. 111а , както и свързаните с тях брегозищитни съоръжения за предпазване от вредното въздействие на водите. Предлаганата промяна е в съответствие с изискванията на Наредба №29 от 19 ноември 2010 г. за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка 3.3 „Инвестиции за реконструкция и модернизация на рибарски пристанища, кейови места за разтоварване и покрити лодкостоянки“ от Приоритетна ос № 3 „Мерки от общ интерес“ от Оперативна програма за развитие на сектор „Рибарство“ на Република България,

финансирана от Европейския фонд за рибарство за Програмен период 2007 – 2013 г.и ще допринесе за стимулиране процеса на усвояване на европейски средства по мярка 3.3. Инвестиции за реконструкция и модернизация на рибарски пристанища, места за разтоварване и закрити лодкостоянки.

При приемане на предложените текстове ще се осигури устойчиво развитие на рибарските общности и ще се подобрят условията за работа в отрасъла в съответствие с изискванията на нормативните актове.

С проекта се внася и предложение за допълнение на Закона за устройство на територията.

С чл. 189а се създава нова разпоредба, с която се създава възможност за изграждане на брегоукрепителни и брегозащитни съоръжения за предпазване от вредното въздействие на водите в акваторията, въз основа на подробни устройствени планове. Предвид обществения характер и значимост на тези съоръжения се предвижда изграждането им да се извършва от публично-правни субекти - държавата и общините, като реализираните строежи са публична държавна собственост.

С предлаганата промяна се цели предоставяне възможност на общините като стопани на крайбрежната територия в населените места, с оглед нейната защита от неблагоприятно въздействие на водите, при констатиране на необходимост от брегозащитни и брегоукрепителни дейности да могат да разходват законосъобразно собствени средства, за реализиране на посочените съоръжения.

Освен това, с оглед своевременна защита на територията от вредното въздействие на водите с предложената промяна ще се осигури по-добра оперативност и бързина на строителството.

Предложените изменения и допълнения на Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България напълно съответстват и на разпоредбите на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

ВНОСИТЕЛИ: