РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ЧЕТИРИДЕСЕТ И ТРЕТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

Проект

ЗАКОН

за изменение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

(обн., ДВ, бр. 17 от 1991 г.; попр., бр. 20 от 1991 г.; изм., бр. 74 от 1991 г., бр. 18, 28, 46 и 105 от 1992 г., бр. 48 от 1993 г.; Решение № 12 на Конституционния съд от 1993 г. – бр. 64 от 1993 г.; изм., бр. 83 от 1993 г., бр. 80 от 1994 г., бр. 45 и 57 от 1995 г.; Решения № 7 и 8 на Конституционния съд от 1995 г. – бр. 59 от 1995 г.; изм., бр. 79 от 1996 г.; Решение № 20 на Конституционния съд от 1996 г. – бр. 103 от 1996 г.; изм., бр. 104 от 1996 г.; Решение № 3 на Конституционния съд от 1997 г. – бр. 15 от 1997 г.; изм., бр. 62, 87, 98, 123 и 124 от 1997 г., бр. 36, 59, 88 и 133 от 1998 г., бр. 68 от 1999 г., бр. 34 и 106 от 2000 г., бр. 28, 47 и 99 от 2002 г., бр. 16 от 2003 г., бр. 36 и 38 от 2004 г., бр. 87 от 2005 г., бр. 17 и 30 от 2006 г., бр. 13, 24 и 59 от 2007 г., бр. 36 и 43 от 2008 г., бр. 6, 10, 19, 44, 94 и 99 от 2009 г., бр. 62 от 2010 г., бр. 8 и 39 от 2011 г., бр. 25 и 44 от 2012 г., бр. 15, 16 и 66 от 2013 г., бр. 38, 49 и 98 от 2014 г., бр. 14 от 2015 г.)

Параграф единствен. В § 19 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр. 14 от 2015 г.) думите „1 май“ се заменят с „1 октомври“.

ВНОСИТЕЛ:

МОТИВИ

към проекта на Закон за изменение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

Проектът на Закон за изменение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи е изготвен с цел удължаване на срока, необходим на всички физически и юридически лица, притежаващи право на собственост върху земеделски земи в Република България и попадащи в хипотезата на чл. 3, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, да прехвърлят собствеността си своевременно.

С последните промени в Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, приети на 11 февруари 2015 г., се въведе имуществена санкция за всички търговски дружества по чл. 3, ал. 7 от закона, притежаващи право на собственост върху земеделски земи. Тази разпоредба се отнася не само за търговски дружества, в които съдружниците или акционерите са пряко или косвено дружества, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, но и за всички търговски дружества, в които съдружници или акционери са чужденци, извън физическите лица по чл. 3, ал. 4 и 5, а така също и за чуждестранни юридически лица, извън тези по чл. 3, ал. 4 и 6 от ЗСПЗЗ.

Предложената със законопроекта промяна цели удължаване на срока с цел осигуряване на възможност за предприемане на адекватни и крайно необходими промени на текстове в закона, станали причина за започване на наказателна процедура срещу България от страна на Европейската комисия.

Предложената промяна е изготвена, за да се предотврати прогонването на и без това малкото на брой чуждестранни инвеститори в областта на земеделието в България, ограничаване интереса за нови инвестиции от страна на граждани, които не са членове на ЕС, и закриването на стотици работни места.

ВНОСИТЕЛ: