

НАРОДНО СЪБРАНИЕ	
Вх. No	454-01-64
Дата	04 / 10 2014

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ
Г-Н ДИМИТЪР ГЛАВЧЕВ

28
14. 04

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл. 87, ал. 1 от Конституцията на Република България и чл. 76, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Народното събрание внасям законопроект за изменение и допълнение на Закона за устройството и застрояването на Столичната община с мотиви и предварителна оценка на въздействието към него.

Моля, законопроектът да бъде представен за разглеждане и приемане, съгласно установения ред.

ВНОСИТЕЛИ:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ЧЕТИРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

Проект!

ЗАКОН
ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА ЗАКОНА ЗА
УСТРОЙСТВОТО И ЗАСТРОЯВАНЕТО НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

(Обн., ДВ, бр. 1 от 2001 г.; изм., бр. 41 и 111 от 2001 г., бр. 43 от 2002 г., бр. 20, 65 и 107 от 2003 г., бр. 36 и 65 от 2004 г., бр. 28, 76, 77, 88, 94, 95, 103 и 105 от 2005 г., бр. 29, 30, 34, 37, 65, 76, 79, 80, 82, 106 и 108 от 2006 г., бр. 41, 53 и 61 от 2007 г., бр. 33, 43, 54, 69, 98 и 102 от 2008 г., бр. 6, 17, 19, 80, 92 и 93 от 2009 г., бр. 15, 41, 50, 54 и 87 от 2010 г., бр. 19, 35, 54 и 80 от 2011 г., бр. 29, 32, 38, 45, 47, 53, 77, 82 и 99 от 2012 г., бр. 15, 24, 27, 28, 66 и 109 от 2013 г., бр. 49, 53, 98 и 105 от 2014 г., бр. 35, 61, 62, 79 и 101 от 2015 г.; бр. 15 и 51 от 2016 г. и бр.13 и бр.63 от 2017г.)

§ 1. В чл. 6 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1:

а) в текста преди т. 1 изречение първо се заличава;

б) в т. 3 индексът „(Смф)“ се заличава;

в) в т. 4 след думата „зони“ се добавя „и терени за специфични производства“;

г) в т. 5 думата „самостоятелни“ и индексът „(З)“ се заличават;

д) в т. 6 след думата „зони“ се добавя „и терени“, а индексът „(Са)“ се заличава;

е) в т. 7 след думата „зони“ се добавя „и терени“, а индексът „(С)“ се заменя с индекса „(Сс)“;

ж) в т. 8 след думата „зони“ се добавя „и терени“;

2. Алинея 2 се отменя.

§ 2. В чл. 7 думите „Закона за защитените територии и Закона за горите“ се заменят с думите „действащото законодателство“.

§ 3. В чл. 8 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1:

а) в текста преди т. 1 изречение първо се заличава;

б) в т. 2 индексът „(Смф)“ се заличава;

в) в т. 5 след думата „зони“ се добавя „и терени за специфични производства“;

г) в т. 6 индексът „(З)“ се заличава;

д) в т. 7 след думата „зони“ се добавя „и терени“, а индексът „(Са)“ се заличава.

2. Алинея 2 се отменя.

§ 4. В чл. 9 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1:

а) в текста преди т. 1 изречение първо се заличава;

б) в т. 1:

аа) в буква „а“ индексът „(Ц-1)“ се заменя с индекса „(Ц1)“;

бб) в буква „б“ думата „софийски“ се заменя с „градски“, а индексът „(Ц-2)“ се заменя с индекса „(Ц2)“;

вв) в буква „в“ след думата „зона“ се добавя „централна“, а индексът „(Ц-3)“ се заменя с индекса „(Ц3)“;

в) в т. 2:

аа) в текста преди буква „а“ индексът „(Смф)“ се заличава;

бб) създава се нова буква „а“:

„а) смесена многофункционална зона „(Смф)“

вв) досегашната буква „а“ става буква „б“ и се изменя така:

„б) смесена многофункционална устройствена зона със занижени параметри „(Смф1)“;

гг) досегашната буква „б“ става буква „в“ и се изменя така:

„в) смесена многофункционална устройствена зона предимно за околорадския район „(Смф2)“;

г) в т. 3 думите „обществено обслужване“ се заменят с думите „обществено-обслужващи дейности“;

д) в т. 5 след думата „зони“ се добавя „и терени“, а индексът (З) се заличава;

е) в т. 6 след думата „зони“ се добавя „и терени“, а индексът „(Са)“ се заличава;

ж) в т. 7 думите „устройствени зони и терени“ се заменят с „територии“;

з) в т. 8 индексът „(Т)“ се заличава.

2. Алинеи 2, 3 и 4 се изменят така:

„(2) Параметрите на застрояване в устройствената зона на новия делови център се определят с подробен устройствен план, включващ задължително и