

ДО Г-ЖА ИВА МИТЕВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА XLV НАРОДНО
СЪБРАНИЕ

30
17 X

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На осн. чл. чл. 86, ал. 1 от Конституцията на Република България и чл. 88, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Народното събрание, внасям проект на Решение за налагане мораториум върху действия на разпореждане, разрешаване на строителство или строителни дейности относно поземлени имоти, находящи се в Зони "А" и/или "Б" по смисъла на ЗУЧК.

Моля, проектът за решение да бъде включен в дневния ред и поставен за разглеждане и гласуване съгласно Правилника за организацията и дейността на Народното събрание.

Прилагам:

- 1.) Проект на Решение за налагане мораториум върху действия на разпореждане, разрешаване на строителство или строителни дейности относно поземлени имоти, находящи се в Зони "А" и/или "Б" по смисъла на ЗУЧК;
- 2.) Мотиви към проекта.

Вносител:

Борислав Сакоб
Иван Виноф
Владимир Паник
Димитар Кандефов
Васил Иванов
Александър Сидиш
Албаз Сиванов
Георги Гачев
Димитар Сераф
Матейко
Грозд Михайлев
Ваня Василев

Вензор Шванманов

Миско Анаржаров

Миско Кузиев

Петер Маринов

Марио Василев Каров

Армин Ано Басилев

Валентина Василева Василева-Фирагерова

Миско Велел Ангелов

Степа Змирова Аносов

РЕШЕНИЕ

за налагане мораториум върху действия на разпореждане, разрешаване на строителството или строителни дейности относно поземлени имоти, находящи се в Зони "А" и/или "Б" по смисъла на ЗУЧК

Народното събрание на основание чл. 86, ал. 1 от Конституцията на Република България и във връзка със зачестилите сигнали и публикации за злоупотреби с публична държавна собственост;

РЕШИ:

1. Налага мораториум върху всякакви разпоредителни сделки с недвижими имоти, представляващи публична или частна държавна и общинска собственост, находящи се или засягащи Зона "А" по смисъла на чл. 10 от ЗУЧК и Зона "Б" по смисъла на чл. 11 от ЗУЧК.

2. Налага мораториум върху издаването на разрешения за строеж, разрешения за поставяне на преместваеми обекти и върху осъществяването на каквито и да било на строително-монтажни работи в имоти, находящи се или засягащи Зона "А" по смисъла на чл. 10 от ЗУЧК.

3. Налага мораториум върху всякакви актове по приемане на нови или изменение на подробни устройствени планове (ПУП) в имотите, находящи се или засягащи Зона "А" по смисъла на чл. 10 от ЗУЧК и Зона "Б" по смисъла на чл. 11 от ЗУЧК или промяна на предназначението на недвижимите имоти, находящи се или засягащи Зона "А" по смисъла на чл. 10 от ЗУЧК и Зона "Б" по смисъла на чл. 11 от ЗУЧК.

4. Спира се действието по прилагането на влезлите в сила подробни устройствени планове (ПУП) в границите на описаните в т. 3 имоти.

5. Мораториумът не се отнася за процедурите по отчуждаване на имоти по реда на Закона за държавната собственост и Закона за общинската собственост, реализиране на инвестиционни намерения на държавата или общините, свързана с изграждането, ремонта или подобряването на обекти на техническата инфраструктура или специални обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната.

6. Спира се действието на в § 25, ал. 1 и ал. 2 от ПРЗ към ЗИД на ЗУЧК (ДВ, бр. 27 от 15.03.2013 г.) за срока на настоящия мораториум.

7. Мораториумът се налага за срок до нанасянето на обектите по чл. 6, ал. 4 и ал. 5 от ЗУЧК в специализираните карти и регистри по смисъла на чл. 6, ал. 7 от ЗУЧК и приемането на актовете за изключителна държавна собственост по реда на чл. 6, ал. 7 от ЗУЧК, но не по-малко от 6 месеца от обнародването на настоящото решение;

8. Задължава министъра на регионалното развитие и благоустройството и кметовете на общини в двумесечен срок от обнародването на решението в „Държавен вестник“ да предприемат необходимите действия за осигуряване на транспортен и пешеходен достъп

до всички морски плажове, представляващи изключителна държавна собственост по смисъла на чл. 4 от ЗУЧК, при необходимост чрез учредяване на право на преминаване през съседните им имоти по реда на чл. 192, ал. 2 или ал. 5 от ЗУТ.

Решението е прието от 45-ото Народно събрание на 2021 г. и е подпечатано с официалния печат на Народното събрание.

Председател на Народното събрание:

Вносител:

Борислав Сандов
Иван Велов
Владимир Панев
Димитър Кайраков
Михаил Димитров
Александър Сидишев
Александър Сидишев
Георги Гачев
Димитър Сърб
Борислав Велов
Михаил Пейков
Стефан Михалев
Велизар Шаламанов
Михаил Сандов
Александър Кумев
Петър Маринков
Мария Василева

Риман Арон БИТ КИ СИ

Валентина Валерия Валерия-Генерация

Мирко Берел Артенел

Степа Димитрова Аморова