НАРОДНО СЪБРАНИЕ
Вх.No 47-254-04-41
Дата 15 . 02 2022

13:19

ЧРЕЗ
Г-Н НИКОЛА МИНЧЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
47-то НАРОДНО СЪБРАНИЕ

ДО
Г-Н МАРТИН ДИМИТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА
ПО ИКОНОМИЧЕСКА ПОЛИТИКА
И ИНОВАЦИИ

ОТНОСНО: второ гласуване на Законопроекта за изменение на Закона за насърчаване на инвестициите, внесен от Петър Куленски и група народни представители на 19.01.2022 г., № 47-254-01-7

Уважаеми господин Председател,

На основание чл. 79, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Народното събрание предлагам изменения и допълнения в приетия на първо гласуване на 10.02.2022 г. Законопроект за изменение на Закона за насърчаване на инвестициите, № 47-254-01-7/19.01.2022 г., както следва:

I. Преди § 1 се създават три параграфа:

„§ … В чл. 10, ал. 2 т. 9 се отменя.

§ … В чл. 16, ал. 2 думите „собственика на имота“ се заменят със „съответния компетентен орган“.

§ … В чл. 22а се правят следните изменения:

1. В ал. 1:

а) в т. 1 думите „от министъра на икономиката и“ се заличават.

б) в т. 3 думите „от министъра на икономиката и“ се заличават.

2. В ал. 5 след думите „ал. 1“ се поставя запетая и се добавя „ал. 10 и ал. 11“ .

3. В ал. 6 след думите „частна общинска собственост," се добавя „както и за сделките по чл. 22а, ал. 1 и ал. 10" .

4. В ал. 10, т. 1 думите „и писмено съгласие от министъра на икономиката" се заличават.".

II. В сегашния § 1 след думите „Навсякъде в" се добавя „останалите текстове на".

III. В Заключителните разпоредби сегашният § 2 се изменя така:

„§ 2. В Закона за Българската банка за развитие (обн. ДВ. бр. 43 от 2008 г., изм., ...) се правят следните изменения:

1. В чл. 4, ал. 4 думите „министъра на икономиката" се заменят с „министъра на иновациите и растежа, предварително съгласувано с министъра на икономиката и индустрията".

2. Навсякъде в останалите текстове на закона думите „министъра на икономиката" се заменят с „министъра на иновациите и растежа".

Мотиви: С приетия на първо гласуване Законопроект за изменение на Закона за насърчаване на инвестициите се предвижда навсякъде в закон думите „министърът на икономиката", „министъра на икономиката" и „Министерство на икономиката" да се заменят съответно с „министърът на иновациите и растежа", „министъра иновациите и растежа" и „Министерство на иновациите и растежа". Министърът на иновациите и растежа ще осигурява провеждането на държавната политика в областта на инвестициите, включително ще издава сертификат за клас инвестиция (чл.10, ал. 2, т. 7). Издаденият сертификат, съгласно чл. 14, ал. 1 от Закона, дава права за ползване на мерките по чл. 15, ал. 1 - 3, в които се включва и придобиването право на собственост или ограничени вещни права върху имоти по реда на чл. 22а. В този смисъл не е необходимо да се създава ненужна допълнителна административна тежест - даване на „писмено съгласие", което вече е дадено с издаването на сертификата и одобряването на насърчителните мерки, които инвеститорът е заявил, че ще ползва.

Доколкото управлението на имоти - държавна собственост, както и придобиването и разпореждането с тях се извършват под методическото ръководство на министъра на регионалното развитие и благоустройството, писменото съгласие от министъра на регионалното развитие и благоустройството е резонно .

Разпоредбата на чл. 10, ал. 2 т. 9 е създадена с ДВ, бр. 44 от 2019 г., изм., бр. 21 от 2021 г. Съгласно § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост "Национален обект" е обект, определен като такъв със закон, както и инфраструктурни обекти: изграждане и преустройство на транспортно-комуникационни мрежи и съоръжения - пътища от републиканската пътна мрежа, железопътни линии и обекти на железопътната инфраструктура, пристанища, летища и съоръжения към тях; на други мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура - водоснабдяване, канализация, пречистване на питейни и отпадъчни води, третиране на отпадъци, електрификация, топлофикация, газификация и електронни съобщителни мрежи и физическата инфраструктура за разполагането им, индустриални зони, технологични паркове или индустриални паркове по Закона за индустриалните паркове с необходимата техническа инфраструктура за привличане на инвестиции, определени като национални обекти с решение на Министерския съвет. Внасянето на предложения в Министерския съвет е регламентирано на подзаконово ниво и поради това не следва да бъде разписано като самостоятелно правомощие в Закона.

Предложеното изменение в чл. 16, ал. 2 думите „собственика на имота“ да се заменят със „съответния компетентен орган“ цели прецизиране на разпоредбата.

По реда на чл. 22а се подават или учредяват ограничени вещни права върху имоти - частна държавна собственост, имоти - частна общинска собственост и имоти, собственост на еднолични дружества с държавно или общинско участие, както и търговски дружества, чиито капитал е собственост на еднолични търговски дружества с държавно участие, т.е. дъщерни дружества. Законът предоставя в компетентност на други органи - едноличен собственик на капитала, Областен управител, Общински съвет и др., различни от собственика, разпореждането или учредяването на ограничено вещно право върху недвижим имот. В този смисъл може да бъде уточнено, че „предварителното съгласие“ се дава от „съответния компетентен орган“, каквото понятие се употребява и в чл. 22а. Логично е „съответният компетентния орган“, на който законът предоставя правото на разпореждане с имот или учредяване на ограничени вещни права, да дава и „предварителното съгласие“. Тази редакция не изключва в предвидените от закона случаи това да бъде и собственикът на имота. Предложеното допълнение в чл. 22а, ал. 5 ще допринесе процедурата по информиране на Агенцията да обхване и сделките по реда на ал. 10 и ал. 11.

С допълнението на § 2 от Заключителните разпоредби, отнасящ се до Закона за Българската банка за развитие, се предлага тригодишната стратегия за дейността на

Българската банка за развитие да се съгласува предварително с министъра на икономиката и индустрията, предвид неговата компетентност, свързана с провеждането на държавната политика за малките и средните предприятия. Тригодишната стратегия за дейността на Българската банка за развитие се основава на оценка на националните приоритети, на целите за развитие на малките и средните предприятия, на реалните възможности за изпълнение на правителствени мандати и целеви програми и националната икономическа политика. Стратегията се изготвя в съответствие с Националната стратегия за насърчаване на малките и средните предприятия, чието разработване от своя страна е в правомощията на министъра на икономиката и индустрията. Налице е приемственост и синхронизация между екипите на Българската банка за развитие и Министерството на икономиката и индустрията, които са отговорни за подготовката на двете стратегии. Предвид разпределението на функциите между Министерството на икономиката и индустрията и Министерството на иновациите и растежа, в изпълнение на Решението на Народното събрание от 13.12.2021 г. за приемане на структура на Министерския съвет на Република България (обн. ДВ, бр.106 от 15.12.2021 г., изм., бр. 110 от 2021 г.), от изключително значение е да се създадат условия за провеждане на съгласувана политика, както по отношение на малките и средните предприятия, така и по отношение на икономическото развитие на страната. С предложената промяна чл. 4, ал. 4 от Закона за Българската банка за развитие се създава съгласуваност между политиката в областта на малките и средните предприятия, провеждана от Министерството на икономиката и индустрията, Министерството на иновациите и растежа и Българската банка за развитие.

проф. Румен Гечев
народен представител
от ПГ „БСП за България“