НАРОДНО СЪБРАНИЕ
Вх.No 48-254-04-63
Дата 12 / 12 2022 г.

12 37

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ
Г-Н ВЕЖДИ РАШИДОВ

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
КОМИСИЯТА ПО
РЕГИОНАЛНА ПОЛИТИКА,
БЛАГОУСТРОЙСТВО И
МЕСТНО
САМОУПРАВЛЕНИЕ
Г-Н КОСТА СТОЯНОВ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл. 79, ал. 1, във връзка с чл. 77, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Народното събрание внасяме предложение за допълнение на приетия на първо гласуване общ законопроект за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията вх. № 48-253-04-10/7.12.2022 г., изготвен по реда на чл. 77, ал. 2 от ПОДНС, въз основата на приетите на първо гласуване два законопроекта, както следва:

1. Създава се нов §….. **:**

§….Създава се чл. 57б:

„**Чл. 57б** (1) Върху недвижимите имоти по външната линия на застрояване или върху оградата задължително се поставят обозначителни знаци за административния адрес на имота, както следва:

1. табелка с името или номера на булевард, улица или площад – най-малко на всеки ъглов недвижим имот в съответния квартал. В градовете – общински центрове, имената на улиците се изписват на табелките задължително на български и на английски език.

2. табелка с административния адрес на недвижимия имот – до или над входната врата или на друго видимо място.

3. табелка с номера на блок – на единия или на двата ъгъла на блока по външната линия на застрояване в зависимост от броя на входовете, както и буквени означения на всеки вход до или над входната му врата.

(2) Задължението за поставяне на обозначителните знаци за административен адрес по ал. 1 за съществуващите имоти е на кметовете на общини, а за новостроящи се сгради – на инвеститора.

(3) Видът на обозначителните знаци на улиците и на номерата на недвижимите имоти следва да бъде еднотипен за цялата община.

Видът на обозначителните знаци за административен адрес на сгради, представляващи единични или включени в група или в ансамбъл недвижими културни ценности се съгласува с Националния институт за недвижимо културно наследство по единен специфичен образец за съответното населено място, в което се намират.

(4) Редът за поставянето на обозначителните знаци, отговорността за тяхното опазване и редът за подмяна на повредени и изгубени обозначителни знаци, се определят с наредбата по чл. 13а.

2. В преходни и заключителни разпоредби се създава §…..:

§….. (1) В бюджета на общината за съответната година следва да се предвидят средства от централния бюджет за поетапно изпълнение на дейностите по чл. 57б в съответния град – общински център.

(2) Средствата се предоставят на общините на основание на решение на съответния общински съвет и представяне в Министерство на финансите на план-сметка за необходимите разходи до цялостно еднократно изпълнение на дейността по чл. 57б в съответния град – общински център.

(3) Средствата за изпълнение на дейностите по чл. 57б в другите населени места извън града – общински център, както и за последваща подмяна на повредени и изгубени обозначителни знаци в града – общински център са за сметка на общинския бюджет.

ВНОСИТЕЛ:

Радомир Чолев

МОТИВИ

към предложението за допълнение към Законопроекта за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията

Настоящото предложение има за цел да обърне внимание върху съществуването и да помогне за решаването на един, на пръв поглед дребен, но много съществен проблем, а именно, че в огромната част от населените места в България липсват обозначителни табелки с имената на булевардите, улиците и площадите, както и табелки с административните адреси на сградите и урегулираните поземлени имоти. Без съмнение всеки от нас ще потвърди, че се е затруднявал да се ориентира в населените места, когато търси определен адрес. Ако се поставите на мястото на чужденец, посещаващ България, ще установите, че неговото ориентиране сам, без чужда помощ, е практически невъзможно.

Макар да изглежда, че поставянето на обозначителни табелки с имената на улиците и номерата с административните адреси на сградите да се разбира от само себе си, на практика това не се случва. Дейността е задача на органите на местна власт и в наредбите, приемани от общинските съвети се срещат индикации, че задачата се разбира, но в общия случай евентуалните предписания в този смисъл

са адресирани като задължение на инвеститорите на новостроящи се сгради (вж. напр. Наредба за именуване и преименуване на общински обекти … на територията на Столична община), а обозначаването и номерирането на заварените сгради е оставено на самотек. След като проблемът не може да бъде решен на нивото на местните нормативни уредби и със средствата на местните органи на власт и самоуправление, то очевидно е необходимо той да бъде поставен и разрешен на законово равнище.

Същевременно на общините следва да се осигури необходимото целево финансиране от централния бюджет за изпълнението на тази дейност, поне за градовете – общински центрове. От една страна, защото става дума за инвестиции в публична инфраструктура, които биха затруднили доста общини, а от друга, защото в крайна сметка става дума за държавна необходимост административните адреси в цялата страна да бъдат ясно обозначени. Колкото до поставянето на обозначителни знаци на улиците и сградите в останалите населени места, извън общинските центрове, то изпълнението на тази дейност би следвало да бъде финансирано от самите общини, поетапно и в рамките на възможностите им, за да е тежестта разпределена солидарно между държавата и общините.

Надявам се, че народните представители няма да откажат подкрепата си за едно такова предложение, което в кратък срок би могло да промени, ако не облика, то поне чувството за ред в населените места – общински центрове, а после и в цялата страна. Надявам се също така, че Министерство на финансите няма да откаже за подкрепи общините в изпълнението на тази задача, защото осъзнава, че това, да можеш да намериш бързо и лесно административен адрес в дадено населено място е от полза и значение за всички граждани, а и за административните органи и власти, не само от съответното населено място, а и от цялата страна. А, ако имаме претенции да сме туристическа страна, то вероятно трябва да помислим и за това как се чувстват и как се ориентират те в България, или поне в общинските ни центрове.

ВНОСИТЕЛ:

Радомир Божков

Предварителна оценка на въздействието
на предложение за допълнение към законопроект за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията

1. Основания на законодателната инициатива

Основанието на законодателната инициатива е установеният проблем с масовата липса в населените места в цялата страна на обозначителни табелки с имената на булевардите, улиците и площадите, както и на табелки с административните номера/адреси на сградите и урегулираните имоти. Независимо, че задачата е на пръв поглед дребна и следва да бъде оставена в компетентността на местните власти, фактът, че на това равнище проблемът не се решава, говори, че той трябва

да бъде поставен и решен на нивото на закона.

2. Заинтересовани страни

Заинтересовани страни са всички български общини, всички централни и местни административни органи, в частност министерство на финансите, както и всички български граждани и гостите на страната ни от чужбина.

3. Анализ на разходите и ползите

Разходите в момента не могат да бъдат изчислени, но е възможно да са значителни, доколкото става дума за изработване и поставяне на стотици хиляди табелки с имена на улици и номера на сгради в цялата страна. Поради това законопроектът предвижда включването на преходна и заключителна разпоредба в ЗУТ, с която да се възложи на Министерство на финансите да отпуска целеви средства за сметка на централния бюджет за първоначалното поставяне на такива табелки във всички градове – общински центрове, в цялата страна. След еднократното решаване на проблема е редно подмяната на повредени или унищожени табелки да става по ред, посочен в съответните общински наредби.
Ползата от възприемането на предложението е, че в кратки срокове всички градове – общински центрове ще бъдат снабдени с ясни обозначения на административните адреси на улиците и сградите.

4. Административна тежест и структурни промени

Законопроектът не предвижда структурни промени, като сливане, закриване или др. под. на административни структури.
Административната тежест за общините се състои в необходимостта да бъде създадена организация за провеждане на конкурси за дизайн, обществени поръчки за изработване и поставяне на съответните табели, но тази тежест би следвало да бъде поета от общините с радост, още повече, че що се касае до населеното място – общински център сметката ще бъде платена от държавата. Последващото поставяне на повредени обозначителни знаци на улиците и сградите в общинския център, както и изпълнението на същата дейност в останалите населени места в съответната община, следва да бъде ангажимент на местните власти, съобразно техните възможности.

5. Въздействие върху нормативната уредба

Не се предвижда изменение на други закони.

ВНОСИТЕЛ:

Радомир Големанов