

НАРОДНО СЪБРАНИЕ  
№ 49-454-01-29  
Дата 08.03.2024 г.

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ  
Г-Н РОСЕН ЖЕЛЯЗКОВ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

На основание чл. 87, ал. 1 от Конституцията на Република България и чл. 71, ал. 1 от ПОДНС внасяме Законопроект за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи с мотиви към него и предварителна оценка на въздействието, съгласно методологията – приложение към ПОДНС.

Молим законопроектът да бъде представен за разглеждане и гласуване съгласно установения ред.

**ВНОСИТЕЛИ:**

Десислава Тунчева  
Мария Белова  
Вирена Димова  
Светлин Куртбанов  
Христо Добелков  
Георги Станков  
Тамияно Султанов  
Тоан Кочурков  
Свети Георгиев  
Омелто Александров

**ЗАКОН**  
**за изменение и допълнение на**  
**Закона за собствеността и ползването на земеделските земи**

(обн., ДВ, бр. 17 от 1991 г.; попр., бр. 20 от 1991 г.; изм. и доп., бр. 74 от 1991 г., бр. 18, 28, 46 и 105 от 1992 г., бр. 48 от 1993 г.; Решение № 12 на Конституционния съд от 1993 г. – бр. 64 от 1993 г.; изм. и доп., бр. 83 от 1993 г., бр. 80 от 1994 г., бр. 45 и 57 от 1995 г.; Решение № 7 и 8 на Конституционния съд от 1995 г. – бр. 59 от 1995 г.; изм. и доп., бр. 79 от 1996 г.; Решение № 20 на Конституционния съд от 1996 г. – бр. 103 от 1996 г.; изм. и доп., бр. 104 от 1996 г.; Решение № 3 на Конституционния съд от 1997 г. – бр. 15 от 1997 г.; изм. и доп., бр. 62, 87, 98, 123 и 124 от 1997 г., бр. 36, 59, 88 и 133 от 1998 г., бр. 68 от 1999 г., бр. 34 и 106 от 2000 г., бр. 28, 47 и 99 от 2002 г., бр. 16 от 2003 г., бр. 36 и 38 от 2004 г., бр. 87 от 2005 г., бр. 17 и 30 от 2006 г., бр. 13, 24 и 59 от 2007 г., бр. 36 и 43 от 2008 г., бр. 6, 10, 19, 44, 94 и 99 от 2009 г., бр. 62 от 2010 г., бр. 8 и 39 от 2011 г., бр. 25 и 44 от 2012 г., бр. 15, 16 и 66 от 2013 г., бр. 38, 49 и 98 от 2014 г., бр. 12, 14, 31, 61 и 100 от 2015 г., бр. 61 от 2016 г., бр. 13 и 58 от 2017 г., бр. 42, 55 и 77 от 2018 г., бр. 61 от 2019 г., бр. 79 от 2020 г., бр. 13 от 2021 г., бр. 102 от 2022 г. и бр.102 от 2023 г.)

**§ 1.** В чл. 24а се правят следните изменения и допълнения:

**1.** Алинея 1 се изменя така:

„(1) Земеделски земи от държавния поземлен фонд се отдават под наем или аренда чрез търг на физически лица, с постоянен адрес на територията на общината по местонахождение на имотите, обект на търга, и на кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, със седалище или адрес на управление на територията на общината по местонахождение на имотите, обект на търга, при условия, ред и цени, определени в правилника за прилагане на закона. Въз основа на резултатите от проведения търг се сключва договор за наем или аренда. Търгът се провежда в две тръжни сесии, както следва:

1. право на участие в първата тръжна сесия имат лицата по ал. 1, които:

а) в предходните три години имат регистрирано правно основание за земеделски площи, заети със зеленчуци - при кандидатстване за отглеждане на зеленчуци;

б) в предходните три години имат регистрирано правно основание за земеделски площи, заети с трайни насаждения – при кандидатстване за създаване и/или отглеждане на трайни насаждения;

в) са собственици или ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в Интегрираната информационна система на Българската