НАРОДНО СЪБРАНИЕ
Вх. № 49-454-04-58
Дата: 13 / 03 / 2024 г.

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ
Г-Н РОСЕН ЖЕЛЯЗКОВ

16/16

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
КОМИСИЯТА ПО РЕГИОНАЛНА ПОЛИТИКА, БЛАГОУСТРОЙСТВО И МЕСТНО САМОУПРАВЛЕНИЕ
Г-Н НИКОЛАЙ НАНКОВ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл. 80, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Народното събрание, внасяме предложение за изменения и допълнения в приетия на първо гласуване на 15.02.2024 г. Законопроект за изменение и допълнение на Закона за устройството на територията № 49-354-01-42, внесен от Младен Шишков и група народни представители на 12 май 2023 г., както следва:

1. § 2 се отменя.
2. § 5 се отменя.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. § 1, т.1 и т.2 се отменят.

2. § 2. В Чл.7 от ЗКАИИП се правят следните изменения и допълнения:

2.1. Ал.3, т.1, буква „а“ придобива следния вид:

а) архитектите и урбанистите - изработване на проекти на устройствени планове в обхват до един квартал в урбанизираните територии и до 3 ха - извън урбанизираните територии;

2.2. Ал.3, т.1, буква „в“ придобива следния вид:

в) инженерите - изработване на планове и планове схеми по чл.108 ЗУТ, съгласно придобитата специалност от регулираната професия **„инженер в инвестиционното**

проектиране“ в обхват до един квартал в урбанизираните територии и площ до 3 ха - в извън урбанизираните територии;

2.3. Ал.3, т.2, буква „а“ придобива следния вид:

а) архитектите - изработване на проекти по част „Архитектурна“, част „Благоустройство и част „Генерален план“ за строежите от пета и шеста категория;

2.4. Ал.3, т.2, буква „в“ придобива следния вид:

в) инженерите - изработване на проекти по съответната част, съобразно придобитата специалност от регулираната професия **„инженер в инвестиционното проектиране“** за строежите от пета и шеста категория;

2.5. Ал.7 придобива следния вид:

7) Проектантите с пълна проектантска правоспособност, вписани в регистъра на съответната камара, в съответствие с придобитата професионална квалификация могат да предоставят проектантски услуги в областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране в обхват съгласно ал. 3 или съгласно изискванията на нормативен акт, без ограничения по вид и размер, да договарят участие в инженеринг на строежи и да упражняват контрол по изпълнението на проектите им. Ландшафтните архитекти с пълна проектантска правоспособност могат да предоставят проектантски услуги само за изработване на проекти на устройствени планове и инвестиционни проекти за паркове, градини, озеленени площи, градински и паркови елементи, както и на инвестиционни проекти по част „Паркоустройство“ за строежи от всички категории. Урбанистите с пълна проектантска правоспособност могат да предоставят проектантски услуги само в устройственото планиране.

2.6. Създава се нова алинея 10:

10) Обучението на лицата, получили дипломи от акредитирано висше училище с професионална квалификация "строителен инженер" или "инженер" с образователно-квалификационна степен "магистър" или “бакалавър“, трябва да е проведено по специалности от регулираната професия „инженер в инвестиционното проектиране“, съгласно държавните изисквания, определени с наредби на Министъра на образованието.

ВНОСИТЕЛИ:

Костадин Тодоров Костадинов

Константина Венциславова Петрова

Коста Георгиев Стоянов

Петър Атанасов Петрев

Мария Михайлова Михайлова

Стоян Николов Гаспанов

Кръстьо Сотиров Врачев

Никола Ангелов Димитров

МОТИВИ:

Чрез предложените изменения в чл. 2229 от ЗУТ на практика се лишават от право на упражняване на проектантска дейност на лица с професионална квалификация: урбанист и ландшафтен архитект, които не са регулирани професии. По този начин се дискриминират правата на тези лица, които в сегашната редакция на чл. 229 ал. 3 от ЗУТ са технически правоспособни и имат право на извършване на проектантска дейност. Предложените изменения в чл. 7 ал. 1 от ЗКАИИП упълномощават управителните съвети на съответната камара да направят преценка за съответствието с държавните изисквания за придобиване на висше образование само за лица, които са провели обучение по съответната регулирана професия. От текста не става ясно за кои регулирани професии става дума. При прилагането на тази норма извън нейното правно регулиране ще останат магистрите по ландшафтна архитектура и урбанизъм, които не представляват регулирана професия. Не е ясно по какви критерии управителният съвет ще преценява съответствието на проведеното обучение с държавните изисквания. Регулираните „архитект“ и „инженер в инвестиционното проектиране“ са включени в списъка на регулираните професии в Република България. Условията и редът за признаване на проектантска правоспособност се определят със ЗКАИИП. С приемането на първо четене на това изменение се създава противоречие с ЗНА, съгласно който едни и същи обществени отношения се регулират с един нормативен акт от същата степен.

Предложените с параграф 5 от законопроекта предложение за отмяна на парагаф 13 от ПР ЗУТ касаят даването на пълна проектантска правоспособност на лица завършили съответните специалности преди влизането в сила на ЗКАИИП и ЗУТ, тъй като режима по това време е бил съвсем друг. С отмяната на тази норма се придава обратно действие на сегашните изисквания за придобиване на проектантска правоспособност и много от лицата, които притежават такива дипломи, няма от отговарят на новите изисквания, което ще ги лиши от правото да упражняват проектантската професия, тъй като по време на тяхното обучение не може да съобрази със сегашните изисквания. Нормата е изцяло дискриминационна.

Предложените изменения на чл.7, ал.1 и ал.2 ЗКИИП упълномощават управителните съвети на съответната камара да направят преценка за съответствието с държавните изисквания за придобиване на висше образование само за лица, които са провели обучение по съответната регулирана професия. От текста не става ясно за кои регулирани професии става дума. При прилагането на тази норма извън нейното правно регулиране ще останат магистрите по ландшафтна архитектура и урбанизъм, които не представляват регулирана професия. Не е ясно по какви критерии управителният съвет ще преценява съответствието на проведеното обучение с държавните изисквания. Регулираните „архитект“ и „инженер в инвестиционното проектиране“ са включени в списъка на регулираните професии в Република България. Съгласно закона за висшето образование за тези регулирани професии с под законов нормативен акт – наредби на министъра на образованието, са определени съответните държавни изисквания за провеждане на обучение по тези специалности. Адресати на тези наредби са висшите училища, а не съответните проектантски камари. ВУЗ

са длъжни да акредитират отделно от акредитираните професионални направления, които имат, обучението по регулираните професии „инженер в инвестиционното проектиране“ и „архитект“. Преценката дали обучението съответства на държавните изисквания се извършва от националната агенция по оценяване и акредитация при откриване на проект за съответната регулираната специалност. Именно тази оценка е гарант, че са спазени държавните изисквания към специалности, а чрез този законопроект се иска делегиране на тези права и на камарите. И в сегашният текст на чл. 7 ал. 1 от ЗКАИИП е посочено изискването, че дипломите трябва да бъдат издадени от акредитирани висши училища и проверката дали дадено училище – издател на диплома има акредитация по съответната регулирана професия е достатъчна, за да се прецени от съответните камари на това изискване.

Чрез предложените изменения в чл.7 от ЗКАИИП се въвежда изискването проектантите да бъдат обучавани по специалности от регулираната професия „инженер в инвестиционното проектиране“, като се прави взаимовръзка между специалностите и частите на плановете и проектите, които могат да изработват. Това е постигнато юридически икономично, като се изменя само един акт и без да се създават конфликти между правни норми.

ВНОСИТЕЛИ:

Костадин Тодоров Костадинов
Константина Венциславова Петрова
Коста Георгиев Стоянов

Петър Николаев Петров
Мария Михайлова Михайлова
Стоян Никонов Гаджаков

Кръстьо Стоянов Врачев
Никола Антонов Димитров