НАРОДНО СЪБРАНИЕ
Вх. № 52-654-04-173
Дата: 08 / 10 2026 г.

ЧРЕЗ
Г-ЖА МИХАЕЛА ДОЦОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ

14 51

ДО
Г-Н ЯВОР ГЕЧЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
КОМИСИЯТА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕТО,
ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл. 79, ал. 1 от ПОДНС внасяме предложение за изменения и допълнения на приетия на първо гласуване на 24.09.2026 г. Законопроект за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, **№ 52-654-01-90**, внесен от Георги Георгиев и група народни представители на 15.07.2026 г., както следва:

В Преходни и заключителни разпоредби:

1. § 16 да отпадне.

2. § 17 да отпадне.

ВНОСИТЕЛИ:

МОТИВИ

Предвидените изменения създават предпоставки за ограничаване на правомощията на органите на местното самоуправление при управлението и разпореждането с общинска собственост.

Въвеждането на възможност областният управител да замества общинския съвет при непроизнасяне засяга неговата самостоятелна компетентност по чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Предложената уредба създава допълнителна административна тежест и предпоставки за правна несигурност, без да гарантира необходимия баланс между защитата на реституционните права и интересите на общините.

Считаме, че уреждането на поземлените отношения следва да се осъществява при спазване на принципите на законност, правна сигурност и конституционно гарантираното местно самоуправление.

Предвиденото удължаване до 31 декември 2027 г. на ограниченията за разпореждане със земеделските земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ представлява поредно ограничаване на правомощията на общините да управляват своята собственост.

Продължаването на този режим не е подкрепено с достатъчна обосновка за неговата необходимост и съразмерност, нито с оценка на последиците за общинските бюджети, местното икономическо развитие и инвестиционните инициативи.

Ограниченията възпрепятстват ефективното използване на общинския поземлен ресурс, включително за развитие на земеделието и животновъдството.

Считаме, че защитата на реституционните права следва да бъде гарантирана чрез ясни и законосъобразни механизми, без необосновано ограничаване на правото на общините да управляват и да се разпореждат със своята собственост

ВНОСИТЕЛИ: