ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ
Г-ЖА МИХАЕЛА ДОЦОВА

НАРОДНО СЪБРАНИЕ
Вх. № 52-654-04-175
Дата: 08 / 10 2026 г.

ДО
Г-Н ЯВОР ГЕЧЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
КОМИСИЯТА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕТО,
ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

15 43

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл. 79, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Народното събрание внасяме аргументирано предложение за изменения и допълнения на Законопроект за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, № 52-654-01-90, внесен от нар. пр. Георги Георгиев и група нар. пр. на 15 юли 2026 г., приет на първо гласуване на 24 септември 2026 г., както следва:

I. Да се създаде нов параграф относно чл. 37ж:

„§ ……. В чл. 37ж се правят следните допълнения:

1. В ал. 1, изречение второ накрая се добавя „когато е подписано от не по-малко от две трети от лицата, участващи в процедурата, и при условие че обхваща не по-малко от две трети от площта в съответното землище, определена за създаване на масивите за ползване на пасища, мери и ливади."

2. В ал. 2 се създава изречение трето: „Условието по чл. 37и, ал. 4 за наличие на регистриран животновъден обект в съответното землище се смята за изпълнено и когато животновъдният обект е регистриран в съседно землище, включително когато то се намира на територията на друга община или област, при условие че има регистрирано в общинската служба по земеделие правно основание за ползване на пасища, мери и ливади в землището, за което се подава заявление."

3. В ал. 5 накрая се добавя „съответно със служебното разпределение по ал. 6".

4. В ал. 6 се създават изречения второ и трето: „Когато не се постигне споразумение при условията на ал. 1, както и за останалата до една трета от площите, които споразумението не обхваща, в срок до 10 декември комисията по ал. 4 съставя проект за служебно разпределение на масивите за ползване при спазване на условията по чл. 37и, ал. 4 и въз основа на регистрираните правни основания на участниците. Проект за служебно разпределение се съставя и когато заявление за участие в процедурата е подадено от едно лице, което отговаря на изискванията на този член."

5. В ал. 10 след думата „споразумението" се добавя „съответно проектът на служебно разпределение по ал. 6".

II. Параграф 14 да се измени така:

„§ 14. В допълнителните разпоредби § 2е се изменя така:

„§ 2е. Размерът на средното годишно рентно плащане за съответното землище от общината за предходната година се определя в евро за декар при условия и по ред, определени с наредба на Министерския съвет. При определянето на размера се вземат предвид най-малко начина на трайно ползване на земеделските земи и средната стойност на рентните вноски, изчислена на база всички договори за наем и аренда за съответното землище, регистрирани в общинската служба по земеделие, като се изключат договорите с най-ниски и най-високи цени.“

III. Параграф 17 да се измени така:

„§ 17. (1) В срок до 31 декември 2027 г. земите по чл. 19, ал. 1 се предоставят от общинските съвети само при условията на § 16, за изграждане и реконструкция на обекти - публична държавна или общинска собственост, както и за изпълнение на обекти от техническата инфраструктура за изпълнение на дейности по предоставени права по Закона за подземните богатства и на други проекти, за които съгласно закон се допуска принудително отчуждаване.

(2) В срок до 31 декември 2027 г. с решение на общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците, може да се извършва разпореждане със земите по чл. 19, ал. 1, различно от посоченото в ал. 1, но само за имоти в размер до 5 дка и за не повече от 30 дка за землище.

(3) В срок до 31 декември 2027 г. земите по чл. 19, ал. 1 не могат да бъдат предмет на други разпоредителни сделки, извън посочените в ал. 1 и 2.“

IV. В § 19 ал. 1 думите „1 октомври 2026 г.“ да се заменят с „31 май 2027 г.“.

V. В § 20 думите „с изключение на чл. 24а, ал. 1а, т. 3, която влиза в сила от 01.01.2027 г.“ да се заличат.

ВНОСИТЕЛИ: Явор Гочев

Тодор Живков

Стелиян Гандев

Светлана Ангелова

Христо Рамадан

Радослав Белчев

Стела Ичева

Георги Георгиев

Калоян Власов

Димитър Кошев

Петър Гочев