



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И  
БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

Изх. № 02-02-199/10.10.182.

НАРОДНО СЪБРАНИЕ

Вх. № 854-06-1101

Дата 11 / 10 2018 г.

ЧРЕЗ

Г-ЖА ЦВЕТА КАРАЯНЧЕВА  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
44-ТОТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ  
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДО

Г-Н ЛЮБОМИР БОНЕВ,  
НАРОДНИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ  
В 44-ТОТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ  
ОТ ПГ НА БСП ЗА БЪЛГАРИЯ

На Ваш № 854-06-1101/03.10.2018 г.

Относно: Обмена на данни между кадастъра и имотния регистър

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КАРАЯНЧЕВА,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОНЕВ,

Във връзка с Ваше питане, относно причината към настоящият момент да няма приета наредба по чл. 6, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, както и какви действия се предприемат от министерството за изработване на посочената наредба, и могат ли да се посочат индикативни срокове за изпълнение на законодателното решение, Ви предоставям следната информация:

Разпоредбата на чл. 6, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) определя условията и реда за двустранната връзка и обмена на данни между кадастъра и имотния регистър да бъдат уредени със съвместен подзаконов нормативен акт, издаден от министъра на регионалното развитие и благоустройството и от министъра

на правосъдието.

Със заповед № ЛС-04-1049 от 20.06.2017 г. на министъра на правосъдието е определена работна група, включваща представители на министерството на правосъдието (МП), министерството на регионалното развитие и благоустройството, Агенцията по вписванията (АВ), Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК), Държавна агенция „Електронно управление“ (ДАЕУ) и на съдиите по вписванията.

В резултат от дейността на работната група, след няколко проведени срещи, беше разработен проект на наредба. На проведената на 11.01.2018 г. среща в АВ, която имаше за цел постигане на съгласие по окончателния вариант на проекта на наредба, работната група получи информация от изпълнителния директор на АВ, че предстои започване на проект „Надграждане на имотния регистър за интеграция с кадастралния регистър и предоставяне на допълнителни е-услуги“ по Оперативна програма „Добро управление“, в който една от дейностите е анализ на нормативната уредба в областта на Имотния регистър и след приключване на тази дейност ще бъде възложено и разработване на наредбата по чл. 6, ал. 3 от ЗКИР. Към настоящия момент, проекта на наредба предложен от работната група се обсъжда.

Въпреки липсата на наредба, обменът на данни между АГКК и АВ се осъществява. Информационните системи на двете агенции са свързани чрез двустранна връзка, въз основа на идентификатора на недвижимия имот още от внедряването на системите през 2008 г. Двете системи обменят данни по два начина:

- Справки в реално време – служителите на двете агенции при поискване, по кадастрален идентификатор на недвижимия имот, получават в реално време информация за него, съответно от кадастралния регистър на недвижимите имоти или от имотната партида (в случай че има създадена такава по реда на ЗКИР).

- Обмен на автоматизирани XML съобщения между двете системи, които се регистрират в системите и се обработват от служителите на АГКК и АВ. Съобщенията се изпращат автоматично съгласно различните случаи на взаимодействие и обмен на информация.

МИНИСТЪР:

ПЕТЯ АБРАМОВА

