



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министър на здравеопазването

Изх. № 02-01-270/04.10. 2023 г.

НАРОДНО СЪБРАНИЕ	
Вх. №	49-354-06-1575
Дата	04 10 2023 г.

ЧРЕЗ  
Г-Н РОСЕН ЖЕЛЯЗКОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
49-ТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ  
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДО  
Г-ЖА СТЕЛА НИКОЛОВА  
НАРОДЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ ОТ  
ПГ „ПРОДЪЛЖАВАМЕ ПРОМЯНАТА –  
ДЕМОКРАТИЧНА БЪЛГАРИЯ“

На Ваш изх. № 49-354-06-1575/29.09.2023 г.

На наш вх. № 02-01-270/29.09.2023 г.

**ОТНОСНО:** процесите, свързани с изграждане на Национална детска болница

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛОВА,**

В Министерство на здравеопазването е постъпил по реда на чл. 90, ал. 1, чл. 92 и сл. от Правилника за организацията и дейността на Народното събрание, следният въпрос:

Във връзка с осъществяването на проекта за Национална детска болница, има ли избран терен и ако да, какви са преимуществата му спрямо останалите разглеждани терени, съответно кои са те, както и какви са разходите по извършените дотук пера ( вкл. и разходите на „Здравната инвестиционна компания за детска болница“ ЕАД?

В тази връзка Ви информирам:

Предвид факта, че определеният строеж в двора на УМБАЛ „Александровска“ ЕАД е неподходящ за целите за изграждане на Национална многопрофилна болница за активно лечение на деца, работна група, определена със заповед на министъра на здравеопазването,

извърши избор на терени за изграждане на националната детска болница при следните критерии:

- теренът да бъде държавна собственост, собственост на държавни лечебни заведения – търговски дружества или имоти – общинска собственост.

- теренът да отговаря на изискванията на Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за *устройство* на отделните видове *територии* и *устройствени зони*.

Работната група се спря на 5 терена, както следва:

1. Поземлен имот 68134.4082.653, област София (столица), община Столична, гр. София, район Младост, ж.к. „Младост“, публична държавна собственост, с площ от 67 681 кв. м, представляващ урегулиран поземлен имот /УПИ/ V- „за болница“, кв. 13, м. „Младост 1“, по плана на гр. София.

2. Поземлен имот 68134.1004.64, област София (столица), община Столична, гр. София, район Триадица, ул. "Козяк" № 1, частна собственост, включена в капитала на МБАЛ „Лозенец“ ЕАД, площ 168 241 кв. м, представляващ УПИ I – „правителствена болница“, м. Южен парк“,

3. Поземлен имот 68134.4336.550, област София (столица), община Столична, гр. София, район Овча купел, бул. "Овча купел", съсобственост между държавата и общината, с площ от 51 157 кв. м.

4. Поземлени имоти с идентификатори 68134.4332.1568, 68134.4332.1652 и 68134.4332.545, област София (столица), община Столична, гр. София, район Овча купел, м. Горна баня. Посочените имоти заедно с ПИ 68134.4332.9747 (включен в капитала на УСБАЛ по ортопедия „Проф. Бойчо Бойчев“ ЕАД), попадат в УПИ I – „за болничен комплекс“, кв. 117, м. „Кв. Горна баня“ по плана на гр. София, целият с площ от 65 684 кв.м.

5. Поземлен имот 02659.2195.943, област София (столица), община Столична, гр. Баня, район Баня, ул. "Шейново" № 6, с площ от 13 155 кв. м., представляващ УПИ III – „за балнеоложки комплекс“, кв., 80 по плана на гр. Баня, включен в капитала на МБАЛ Национална кардиологична болница ЕАД и поземлен имот 02659.2195.805 с площ от 22 155 кв.м., представляващ УПИ V-за балнеоложки комплекс“, кв. 80 по плана на гр. Баня, включен в капитала на Специализирани болници за рехабилитация – Национален комплекс ЕАД.

Преимущество при избора на терен измежду посочените беше собствеността на същия да е държавна или общинска, както и да има достатъчна незастроена площ, отговаряща на изискванията на Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за *устройство* на отделните видове *територии* и *устройствени зони*, предвид което беше избран УПИ I – „за болничен комплекс“, кв. 117, кв. „Горна баня“, район „Овча купел“ - Столична община, гр. София.

Министерският съвет с Решение № 868/02.11.2022г., определи обект „Изграждане

на Национална многопрофилна болница за активно лечение на деца“, за обект с национално значение в УПИ I – „за болничен комплекс“, кв. 117, кв. „Горна баня“, район „Овча купел“ - Столична община, гр. София.

Посоченият терен беше избран, тъй като е около 40 декара, с достъп до метро и до други комуникации (вкл. непосредствена близост до околновръстното шосе), и отговаря на поставените изисквания за модерна европейска детска болница. Теренът позволява да бъде изградена освен детската болница, към нея и общежитие за пациенти, придружители и медицински персонал и рехабилитационен център (предвид наличието на минерална вода съвсем близо до избрания терен), да бъдат обособени отделните спешни структури, реанимационни структури и всички специалности спрямо потребностите, които ще бъдат заложиени.

От Министерство на здравеопазването до момента са извършени, следните разходи:

- за изготвянето на ПУП-ИПРЗ за УПИ I – „за болничен комплекс“, кв. 117, м. „Горна баня“, по плана на гр. София, район „Овча купел“ в размер на 12 480 лв. с ДДС,

- разходите(такси) за получаване на изходни данни и съгласуването на ПУП – ПРЗ със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, в общ размер на 1 363,95 лв. с ДДС.

По отношение на извършените разходи от Здравна инвестиционна компания за детска болница /ЗИКДБ/ ЕАД по пера, приложено Ви предоставям, представената от дружеството справка с изх. № 0289/03.10.2023 г. за генерираните за периода 08.09.2020 г. – 30.06.2023 г. разходи.

**Приложение:**

1. Справка с изх. № 0289/03.10.2023 г. с генерираните разходи от ЗИКДБ ЕАД, за периода 08.09.2020 г. – 30.06.2023 г.

С уважение,

ПРОФ. ХРИСТО ХИЛЕВ  
Министър на здравеопазването



Справка ИЛХ. № 0289/03.10.2023г.

"Здравна инвестиционна компания за детско болница" ЕАД ("ЗИКДБ" ЕАД), ЕИК:

205218659 -

Генериран разход за периода 08.09.2020 - 30.06.2023 г.

	2020	2021	2022	2023	ОБЩО
Разход за материали	1,690.90	2,477.14	607.38	1,897.11	6,672.53
ДМА под проа	1,362.90	1,696.22	0.00	1,760.00	4,819.12
Други материали	0.00	0.00	12.00	0.00	12.00
Канцеларски материали	328.00	508.42	595.38	137.11	1,568.91
Рекламни материали	0.00	272.50	0.00	0.00	272.50
Разход за външни услуги	1,857.34	19,618.61	664,591.90	40,862.21	728,930.06
Интернет услуги	52.78	1,736.04	558.13	2,915.69	5,262.64
Курьерски и пощенски разходи	0.00	0.00	2.40	0.00	2.40
КЕП	64.00	0.00	178.50	0.00	242.50
ТРЗ Софтуер	300.00	105.00	180.00	0.00	585.00
Системна помощ/Поддръжка компютри и софтуер	240.56	2,530.00	0.00	180.00	2,950.56
Консултантски и др. договори	0.00	80.00	0.00	0.00	80.00
Правни услуги	1,200.00	7,000.00	76,562.00	0.00	84,762.00
Счетоводни услуги	0.00	0.00	17,500.00	14,000.00	31,500.00
СФУК	0.00	0.00	0.00	955.00	955.00
Абонаменти	0.00	1,600.00	300.00	90.00	1,990.00
Рекламни разходи	0.00	2,642.57	3,954.13	2,281.48	8,878.18
Трудова медицина	0.00	200.00	160.00	345.00	705.00
Одиторски услуги	0.00	3,600.00	3,600.00	3,600.00	10,800.00
Предварителна структура, НМДБ	0.00	0.00	5,500.00	0.00	5,500.00
Застраховки, стар обект "бул. България"	0.00	0.00	516,673.14	0.00	516,673.14
Техническа документация, стар обект "бул. България"	0.00	0.00	2,056.00	0.00	2,056.00
ЗОП, стар обект "бул. България"	0.00	0.00	13,600.00	0.00	13,600.00
Проектни проучвания, стар обект "бул. България"	0.00	0.00	16,367.60	0.00	16,367.60
ПЕЗ, ПУСО, стар обект "бул. България"	0.00	0.00	7,400.00	0.00	7,400.00
Анализ на педиатрични нужди, консултантски у-ти	0.00	0.00	0.00	4,110.74	4,110.74
Документация и у-ти по чл.37а ал.2 ЗЛЗ за нова ЛЗ	0.00	0.00	0.00	8,771.91	8,771.91
Вътрешна документация	0.00	0.00	0.00	3,562.39	3,562.39
Други външни услуги	0.00	125.00	0.00	50.00	175.00
Разход за амортизации	110.07	4,744.15	5,540.20	1,328.94	11,722.96
Разход за възнаграждения	75,853.79	199,869.68	216,781.60	130,242.78	622,747.85
Ръководство	60,550.79	140,086.96	182,753.76	92,240.57	475,632.08
Администрация	9,791.26	48,192.98	40,049.32	38,002.21	136,035.77
Неизплазван отпусък	5,511.74	11,589.74	-6,021.48	0.00	11,080.00
Разходи за осигуровки	4,808.13	16,944.38	17,587.29	13,208.61	52,548.41
Ръководство	2,582.34	7,063.20	9,913.33	7,261.32	26,820.19
Администрация	1,803.39	8,801.91	7,001.74	5,942.29	23,549.33
Неизплазван отпусък	422.40	1,079.27	672.22	0.00	2,173.89
Други разходи	951.80	842.43	909.83	1,663.35	4,367.41
Други	15.00	0.00	80.00	0.00	95.00
Държавни такси	680.00	20.00	45.00	15.00	760.00
Данъчно неизплатени разходи	76.80	232.60	0.00	0.00	309.40
Банкови услуги	0.00	589.83	764.83	450.00	1,804.66
Командировки	0.00	0.00	20.00	0.00	20.00
Нотариални такси и услуги	180.00	0.00	0.00	1,198.35	1,378.35
Други финансови разходи	12,770.99	72,111.18	301,765.82	8,151.52	394,798.91
Банкови такси	726.57	1,462.88	1,565.98	930.29	4,685.72
Такси съхранение на парични средства	12,043.82	70,648.30	300,199.84	7,221.23	390,113.19
Отсрочени данъци	0.00	428.50	535.16	0.00	963.66
Реализирана счетоводна загуба	98,042.42	317,036.07	1,208,319.18	197,349.12	1,820,746.79
Разходи за придобиване на ДМА - НДМБ	0.00	0.00	0.00	9,000.00	9,000.00
Геотехническо проучване, "Овча купел"	0.00	0.00	0.00	3,400.00	3,400.00
Конструктивно становище, "Овча купел"	0.00	0.00	0.00	5,600.00	5,600.00

Председател на СД на "ЗИКДБ" ЕАД:

(адв. Веселин Варчев)

Електронно подписан документ от: VESSELIN ZAHARIEV VARTCHEV

Дата: 23/10/23 13:52:43+0300

В съответствие с eIDAS.